



## OPEN CAMPUS 2025

オープンキャンパス情報

参加申込&詳細はこちら▶



開催日程  
事前予約制

|          |               |            |          |                    |
|----------|---------------|------------|----------|--------------------|
| 5/18 (日) | 大学祭と<br>同時開催! | 6/22 (日)   | 7/6 (日)  | 7/27 (日)           |
| 8/9 (土)  | 8/23 (土)      | 9/15 (月・祝) | 10/5 (日) | 2026<br>3/20 (金・祝) |

※掲載情報は2025年4月現在のものです。開催日時は変更となる可能性があります。最新情報は本学HPにてご確認ください。

オンライン個別相談 事前予約制 月～金 9:00 -17:00

希望の分野や詳しいカリキュラムなどの疑問にスタッフが答えします。  
公式LINEで個別メッセージからの質問も可能です。

お申し込み&  
LINE友達登録  
はこちら



### 事業創造学部

事業創造学科 定員80人

起業家コース  
経営デザインコース



新潟駅から  
バス6分

紫竹山キャンパス  
新潟市中央区紫竹山6-3-5

### 情報学部

情報学科 定員80人

AI・データサイエンティストコース/  
IoT・ロボティクスエンジニアコース/  
クラウドエンジニアコース/サイバーセキュリティコース/  
ゲームコース/デジタル・ビジネスコース



新潟駅から  
バス6分

紫竹山キャンパス  
新潟市中央区紫竹山6-3-5

### アニメ・マンガ学部

アニメ・マンガ学科 定員80人

アニメーション分野  
マンガ分野  
キャラクターデザイン分野



新潟駅から  
バス7分

古町ルフルキャンパス  
新潟市中央区古町通7番町1010番  
古町ルフル10・11F

開志専門職大学 学生向け

## お部屋 探し ガイド - 2026 -

ROOM SEARCH GUIDE

開志専門職大学・  
NSGカレッジリーグ  
専用学生寮

学生限定/  
仲介手数料  
10%OFFのお部屋

早く決めて安心!  
合格前予約

食事付き  
学生専用賃貸情報

家電家具付き・  
インターネット  
使い放題

来店不要の  
リモート相談OK!／



AppStore



GooglePlay



キミの新しい  
生活が始まる。

## Contents

|                                              |    |
|----------------------------------------------|----|
| キャンパス周辺MAP .....                             | 03 |
| 開志専門職大学・NSGカレッジリーグ専用学生寮紹介 ...                | 05 |
| 食事付学生専用賃貸 .....                              | 07 |
| アパート・マンションナビゲーション・<br>リビングギャラリーお問い合わせ先 ..... | 09 |
| リビングギャラリーのサービス .....                         | 11 |
| リビングプラス .....                                | 13 |
| 開志専門職大学提携寮(共立メンテナンス) .....                   | 14 |



NSG GROUP です。

リビングギャラリーは、開志専門職大学と同じグループに所属しており、  
在学生が多く利用している不動産会社です。

POINT  
1

## グループ企業だからできる！ 合格前予約制度

リビングギャラリーでは、合格する前に予約できる「合格前予約制度」をご用意しております。賃料は入居月からとなり、万が一不合格となった場合はキャンセル料も不要です。早くお部屋を決めて、学校生活を満喫してください！

※2025年夏頃から予約受付開始予定です。  
※対象外のお部屋もございます。詳細はリビングギャラリースタッフまでご確認ください。



POINT  
2

開志専門職大学の学生さんは

仲介手数料  
10%OFF!

リビングギャラリーでお部屋をご契約頂いた場合は、学生割引として、  
仲介手数料を「10%サービス」いたします。

例 45,000円  
↓  
10%OFFで 40,500円!!

※学生寮・食事付き学生専用賃貸は対象外です。

## ／ 分かりやすい ／ お部屋に関する 基礎知識

### 家 賃

築年数、広さ、設備によって家賃はさまざまです。また水道光熱費や電気代など支払っていくことになるため、無理のない予算で、自分に見合ったお部屋を探すことが大切です。住みたい地域の賃料相場を調査しておく、予算が決めやすくなります！

### 構 造

木造や軽量鉄骨で造られているアパートは、RCやSRCに比べ遮音性が低い場合もありますが、家賃が安い傾向にあり、手頃な価格で入居できるのが魅力です。一方、RCやSRCで造られているマンションは、賃料は割高ですが、遮音性が高く、近隣の生活音を気にせず快適に過ごせる上、自然災害にも強い安全性が高い住まいと言えます。

### 立 地

通勤、通学のしやすさはもちろん、スーパー、コンビニなどの商業施設や、病院などの公共施設があると生活しやすいです。引っ越し後の生活スタイルを想像して、自分に合う最適な場所を選びましょう！

### 広 さ

一般的にひとり暮らしに必要な広さは20㎡以上が理想とされています。ただ同じ20㎡でも間取りの取り方で広さや使いやすさは大きく変わってきます。「荷物の量」「部屋の利用目的」を考え、部屋がいくつ必要でどのくらいの広さが必要か決めていきましょう！

### 設 備

希望条件を全て満たしたお部屋に巡り合うことは、その時の空き部屋の状況によっては難しい場合も想定されます。事前に希望設備の優先順位を決めておき、「どうしても必要な設備」「あれば嬉しいが、なくても困らない設備」で分けておくと考えやすいです。

### セキュリティ

不審者や侵入者に対するセキュリティ面も要注目です！オートロックやTVモニター付きインターホンといったセキュリティ設備があると安心です。最近では、ICカードキーやディンプルキー、防犯カメラを導入する物件も増えています。

### 築年数

築年数は新しければ新しいほど設備や外観、内装も綺麗なため家賃は高くなる傾向があります。ただ「築年数が長い」＝「古い」というわけでもなく、リフォーム・リノベーションがされているところは内装が綺麗になっていることもあるので、要チェックです！

## ／ 知っておきたい ／ 部屋探し 豆 知 識

### Q3 都市ガスと プロパンガス

都市ガスとプロパンガスでは、対応するコンロが異なります。設備のところを確認して、コンロが未設置の場合は、適応したコンロを購入してください。ガス代は、都市ガスの方が、若干安いです。その辺りも要チェックですね！

### Q6 スマートロックってナニ？

スマートロックは次世代の鍵システムで、スマートフォンやICカード、暗証番号でも解錠ができます。一定時間が経つとオートロックがかかる機能もあり、締め忘れの心配もありません。昨今では、入居者からの要望も増えている注目の住宅設備で、多くの管理会社が導入を進めています。

### Q1 インターネット無料 使い放題って？

お部屋にインターネット設備が完備されており、利用料も家賃に含まれています。入居したその日から、インターネットが接続できます。お部屋によってはWi-Fiルータの無料貸し出しもあります。  
※初期設定費用は別途かかります。

### Q4 インターホンと モニターホン

インターホンは、玄関外の来客者とお話ができる設備です。対してモニターホンは、画面付きになりますので、映像で来客者を確認できます。セキュリティ面では、モニターホンの方が、安心ですね。

### Q7 駅まで徒歩〇分って、 どのくらいの距離？

不動産広告のルール上、80m徒歩1分で計算します。例えば、最寄駅まで徒歩5分という表記なら、最寄り駅までの距離は約400mとなります。切り上げ計算になりますので、450mなら徒歩6分という表記になります。

### Q2 宅配ボックスとは？

居住者の代わりに荷物を受け取るロッカー型設備のことです。不在時にも配達されるため、最短短物が届きます。ダイヤルやプッシュボタンなどで施錠するシンプルなタイプから、頑丈な素材とセキュリティの高い施錠方式で盗難のリスクを低く抑えたものまで様々です。

### Q5 オートロック システムとは？

カードや暗証番号、または住戸内からの操作で、マンションなど共用部分の入り口の施錠・解錠ができるシステムのことをいいます。居住者がロックを解除しないとマンション内に入ることができないので、不審者やセールスなどの侵入を防ぐことができます。

### Q8 家具家電付きって？

そのお部屋によって設置されている種類は異なりますが、基本は洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ、ベッド、机、椅子となります。レンタルすることも可能です。物件によって設置物は異なるので、詳しくは、店舗スタッフにご確認ください。

# キャンパス 周辺MAP

キャンパスの周辺には素敵な街並みが広がっています。  
キャンパスや学生寮・アパート紹介店舗の位置が一目でわかる新潟中心街のMAPとともに、新潟の街を紹介します！

## News!

2024年春に新潟駅内の商業施設「CoCoLo新潟」がリニューアルオープン！雑貨や飲食店等約170店舗が集結し、多くの人で賑わっている。新潟で親しまれている店だけではなく新潟初進出の店舗も多数あり、歩いているだけでワクワクする新潟の新たな観光スポット！



学部名からお部屋を探す



日本海

古町店ページ



## 古町エリア

中央センターページ



## 万代エリア

## 古町エリア

個性豊かな古着屋やセレクトショップが集まる学生に人気のエリア。おしゃれなカフェや老舗飲食店も多く、自分だけのお気に入りのスポットが見つかる街。屋根付きの商店街「ふるまちモール」は、雨の日でも傘をささずに散歩できるのが魅力。新潟駅からバスで約10分とアクセスも良好。



## 万代エリア

4つのファッションビルと百貨店があり、飲食店も多数ある新潟県内最大の繁華街。フードフェスを中心に楽しいイベントも豊富に開催している。信濃川沿いの「やすらぎ堤」は遊歩道やベンチが整備され、桜をはじめとした多くの樹木が植えられており、憩いの場として親しまれている。華やかさと落ち着いた雰囲気共存するエリア。



## 新潟駅南口・紫竹山エリア

## 新潟駅南口・紫竹山エリア

ドン・キホーテやカフェ・飲食店などが点在する近年開発が進んでいるエリア。鳥屋野潟公園など自然環境にも恵まれ、デンカビッグスワンスタジアム、HARD OFF ECOスタジアム新潟、AIRMANSケートパークといったスポーツ施設も充実している。



©HARD OFF ECOスタジアム新潟

©デンカビッグスワンスタジアム

| 名称・特徴・エリア                                                                                                                            | 入館料等                                                                                                                                                                  | 賃料(年間)                                                                                                                                                                        | その他                                                                                        | 共益費(年間)                                                                      | 光熱費・ネット                                           | 間取り | 管理者 | 食 事 | 規 則                           | 設 備                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----|-----|-----|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>古町エリア</b><br>かわ ばた ちょう<br><b>ドミトリー川端町</b><br>鉄筋コンクリート造 5 階建<br>定員:100名<br>所在地:新潟市中央区川端町 2-14-1<br>1K 洋6帖<br>新潟駅よりバスで約8分<br>MAP 01 | 入館料<br><b>50,000円</b><br>初回事務手数料<br><b>22,110円</b><br>仲介手数料<br><b>39,050円</b><br>スマートロック設定料<br><b>16,500円</b><br>初期費用として、入館料・初回事務手数料・仲介手数料・スマートロック設定料を契約時にお支払いいただきます。 | 月払い制です。<br>(賃料35,500円+町内費250円+スマートロック利用料1,100円+月額事務手数料479円=37,329円)<br><b>426,000円</b><br>月払い(35,500円/月)でお支払いいただきます。<br>月額事務手数料の479円は毎月お支払いいただく賃料・町内費・スマートロック利用料合計の1.3%相当額です。 | ※スマートロック利用料1,100円/月・町内費 250円/月を賃料と一緒に支払っていただきます。<br>※別途退去時のクリーニング費として29,700円を退去後にご請求いたします。 | <b>126,000円</b><br>※入居時に入館料と一緒に支払っていただきます。<br>2年生以降は、共益費は4月賃料と一緒に支払っていただきます。 | <b>水道光熱費</b><br>自己負担<br><b>インターネット</b><br>Wi-Fi無料 |     | ○   | ×   | <b>門限:23時</b><br><b>寮規則あり</b> | 〈居室設備〉<br>デスクセット・ベッドフレーム・クローゼット・下駄箱・エアコン・洗濯機・冷蔵庫・バス・トイレ別・暖房便座・浴室乾燥機・インターネット・カーテン・IH・バルコニー<br>〈共同設備〉<br>オートロック・エレベーター・BS・自動販売機・駐輪場 |

※ドミトリー川端町:指定の保証会社(ジャックス等)の審査・加入が必要です。 ※ドミトリー川端町:2028年4月より女性専用マンションになります。

女子寮

MAP  
01

かわ ばた ちょう  
**NSGドミトリー川端町**

1K 洋6帖  
新潟駅よりバスで約8分

## オートロックなので女性は安心!古町も万代も好アクセス!

立地も良く、家具・家電付き。さらにIHコンロで安全です。各部屋にお風呂もトイレも付いているので基本的にはひとり暮らしのような感覚!寮内では学生の交流もあるので、マンション形式なのにアットホームな雰囲気!収納スペースも大きく便利です。管理人さんもいます。



### 利用者の声

オートロックでセキュリティ面がしっかりしていて、家具・家電付きだったのと、料理がしたかったのでIHコンロ付きというところがポイントでした。お部屋にお風呂が付いているのも女子にとっては嬉しいです!

### 利用者の声

マンション形式の寮が良かったのでこちらの寮を選びました。キレイなお部屋で眺めも良く、気に入っています♪

※2028年4月より女性専用マンションになります。



このページの学生寮に関する  
お問合せはこちら

LIVING GALLERY  
株式会社 リビングギャラリー  
〒950-0916 新潟市中央区米山 4-1-28  
営業時間:9:00~12:30、13:30~18:00/定休日:日祝



学生事業課

0800-170-8824

万代エリア

の学生寮はP14へ。

※お問い合わせ先(管理会社)が異なります。

※諸般の事情により、寮費条件は変更になる場合があります。  
※記載内容は変更となる場合がございます。(2025年3月制作)  
※寮生以外の方の立ち入り及び宿泊はお断りしています。  
※ドミトリー川端町は夏季・年末年始に寮閉鎖期間を設けております。

# STEPS

## 弁天橋

お部屋のモッチンで  
美味しいお料理も作れちゃう!!

全100戸・全員学生・インターネット無料・家具家電付き・朝夕2食付き



### 名 称:STEPS弁天橋

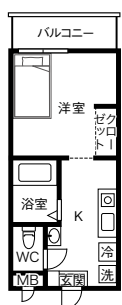
所在地:新潟市中央区紫竹山7丁目12番12号  
構造・規模:木造3階建て  
ワンルーム100戸  
竣工:2021年3月  
交通:JR「新潟駅」徒歩24分  
契約期間:1年(定期借家契約)  
取引形態:専任媒介

Atype

1K 洋室6帖・K  
専有面積20.00㎡

Btype

洋6.5帖  
Ctype 7帖

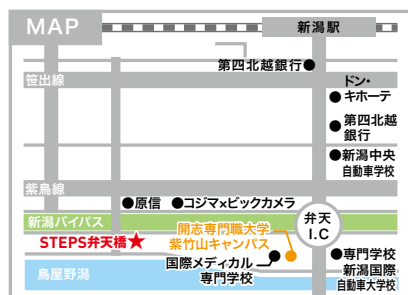


STEPS弁天橋  
HPで最新情報や詳細を  
チェックしよう!



設備紹介や、入居者  
インタビューなど、  
まるわかり動画を公開!

360°  
お部屋や食堂が  
360°見れるパノラマ  
ツアーも必見!



住所:新潟市中央区紫竹山7-12-12

# N-Village 紫竹山

自分だけの快適空間!!  
リラックスして過ごせます。

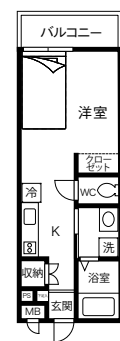
全96戸・全員学生・インターネット無料・家具家電付き・朝夕2食付き



### 名 称:N-Village紫竹山

所在地:新潟市中央区紫竹山5丁目9番23号  
構造・規模:木造3階建て  
ワンルーム96戸  
竣工:2022年3月  
交通:JR「新潟駅」徒歩24分  
契約期間:1年(定期借家契約)  
取引形態:専任媒介

1K 洋室6.5帖・K  
専有面積23.92㎡



契約時にかかる費用

|         |                    |
|---------|--------------------|
| 入館料     | 120,000円           |
| 初回事務手数料 | 月額賃料総額の60%         |
| 保証料     | 40,000円            |
| 鍵交換料    | 22,000円            |
| 年間施設費   | 156,000円/年         |
| 仲介手数料   | 52,800~<br>55,000円 |

再契約時(1年毎)にかかる費用

|        |          |
|--------|----------|
| 再契約手数料 | 50,000円  |
| 年間施設費  | 156,000円 |

N-Village紫竹山  
HPで最新情報や詳細を  
チェックしよう!



N-Village紫竹山  
紹介動画を  
5月頃公開予定!

360°  
お部屋や食堂が  
360°見れるパノラマ  
ツアーも必見!

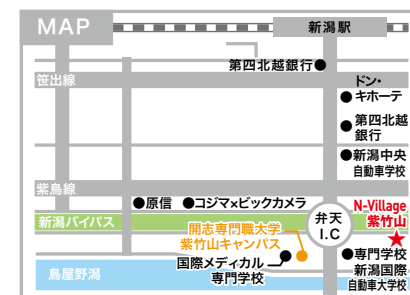
月々かかる費用

|          |                     |
|----------|---------------------|
| 賃料       | 48,000円~<br>50,000円 |
| 食事費(朝・夕) | 23,100円             |
| 定額水道料    | 3,300円              |
| 定額水道料    | 3,300円              |
| LGルーム24  | 1,870円              |
| 月額事務手数料  | 月額賃料等の1.3%          |
| インターネット  | 無料                  |
| 電気・ガス代   | 自己負担                |
| 駐車場      | 5,500円(希望制)         |

解約・退去時にかかる費用

|         |        |
|---------|--------|
| クリーニング費 | 保証料と相殺 |
|---------|--------|

※入居者の故意過失による汚損破損については、別途請求となります。



住所:新潟市中央区紫竹山5-9-23

お問  
い合  
わせ

食事付き学生専用賃貸の  
お問合せはこちら



LIVING GALLERY  
株式会社 リビングギャラリー  
〒950-0916 新潟市中央区米山 4-1-28  
営業時間:9:00~12:30、13:30~18:00/定休日:日祝

学生事業課

0800-170-8824

賃料別にお部屋の大きさや築年数を見てみましょう!! 例えば…

万代エリア

古町エリア

新潟駅南口・紫竹山エリア

その他エリア

賃料  
3万前後

サジャ  
SAJA-90 C棟

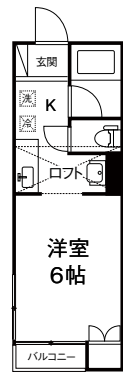
1K 洋室6帖・K

木造 2階建 全10戸  
1990年3月 完成

2.95万円～

1K 洋6帖 東向き  
専有面積:22.19m<sup>2</sup>

所在地:新潟市中央区紫竹山1丁目  
取引態様:媒介(専任)  
交通機関:信越本線新潟駅 徒歩19分



| 設備について  |           | 月額        |          | 契約一時金  |       |
|---------|-----------|-----------|----------|--------|-------|
| ネット使い放題 |           | 家具付       | 共益費      | 2,000円 | 一時契約金 |
| 家電付     | TVモニターフォン | 駐輪場       | 町内費      | 200円   | 礼金    |
| エアコン    | バストイレ別    | ガスコンロ(1口) | 駐車場      | 4,400円 | 仲介手数料 |
| IH      | 都市ガス      | オール電化     | 浄水器レンタル料 | 1,650円 | 鍵交換料  |
| プロパン    | 洗髪洗面化粧台   | ロフト       | LGルーム24  | 1,870円 | 室内消毒料 |
| 温水洗浄便座  | システムキッチン  | オートロック    |          |        |       |
| Wロック    | バルコニー     |           |          |        |       |

賃料  
5万前後

ラパン ドール  
Lapin D'or I

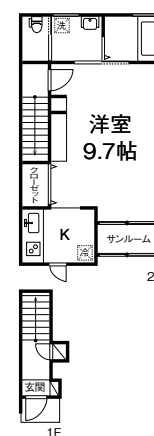
1R 洋室9.7帖

木造 2階建 全8戸  
2016年1月 完成

5.00万円～

1K 洋9.7帖 北東向き  
専有面積:35.24m<sup>2</sup>

所在地:新潟市中央区横七番町通1丁目  
取引態様:媒介(専任)  
交通機関:上越新幹線新潟駅  
バス25分(徒歩2分)  
横七番町二丁目下車  
徒歩2分



| 設備について  |           | 月額       |          | 契約一時金   |            |
|---------|-----------|----------|----------|---------|------------|
| ネット使い放題 |           | 家具付      | 共益費      | 2,000円  | 一時契約金      |
| 家電付     | TVモニターフォン | 駐輪場      | 町内費      | 500円    | 礼金         |
| エアコン    | バストイレ別    | ガスコンロ    | 駐車場      | 11,000円 | 仲介手数料      |
| IH(2口)  | 都市ガス      | システムキッチン | 浄水器レンタル料 | 1,650円  | 室内消毒料      |
| プロパン    | 洗髪洗面化粧台   | ロフト      | LGルーム24  | 1,870円  | 鍵交換料       |
| 温水洗浄便座  | ベアガラス     | オートロック   |          |         | ネットセットアップ料 |
| Wロック    | サンルーム     |          |          |         | 11,000円    |

掲載している物件は一例です。詳しい最新の物件情報はリビングギャラリー賃貸検索サイトへ▼

リビングギャラリー 開志専門職大学

検索



賃料  
4万前後

カンドウ ジ  
アーク神道寺

1K 洋室8帖

木造 2階建 全8戸  
2004年7月 完成

3.90万円～

1K 洋8帖・K3帖 東向き  
専有面積:26.13m<sup>2</sup>

所在地:新潟市中央区神道寺1丁目  
取引態様:代理  
交通機関:信越本線新潟駅 徒歩24分



| 設備について  |           | 月額        |          | 契約一時金  |       |
|---------|-----------|-----------|----------|--------|-------|
| ネット使い放題 |           | 家具付       | 共益費      | 3,000円 | 敷金    |
| 家電付     | TVモニターフォン | 駐輪場       | 町内費      | 350円   | 礼金    |
| エアコン    | バストイレ別    | ガスコンロ(1口) | 駐車場      | 6,600円 | 仲介手数料 |
| IH      | 都市ガス      | オール電化     | 浄水器レンタル料 | 1,650円 | 鍵交換料  |
| プロパン    | 洗面化粧台     | ロフト       | LGルーム24  | 1,870円 | 室内消毒料 |
| 温水洗浄便座  | システムキッチン  | オートロック    |          |        |       |
| シンダーキー  | バルコニー     |           |          |        |       |

リビングギャラリー 新潟中央センター



住所 〒950-0916  
新潟市中央区米山2-6-3

TEL ☎ 0800-100-0530  
電話 025-241-3222

営業時間 10:00～17:00  
[昼休業時間] 12:30～13:30

定休日 第1・第3火曜日、水曜日

近くの  
キャンパス

紫竹山キャンパス 事業創造学部・情報学部

リビングギャラリー 新潟古町店



住所 〒951-8063  
新潟市中央区古町通5番町608

TEL ☎ 0800-100-0532  
電話 025-223-3222

営業時間 10:00～17:00  
[昼休業時間] 12:30～13:30

定休日 第1・第3火曜日、水曜日

近くの  
キャンパス

古町ルフルキャンパス アニメ・マンガ学部

万代エリア

古町エリア

新潟駅南口・紫竹山エリア

その他エリア

POINT  
1

開志専門職大学にご入学されるお客様は

**仲介手数料10%OFF!**

リビングギャラリーでお部屋をご契約頂いた場合は学生割引として、仲介手数料を「10%サービス」いたします。  
【仲介手数料45,000円の場合、40,500円にお値引きいたします】

※学生寮・食事付き学生専用賃貸は対象外です。

例

45,000円→

10%  
OFFで

40,500円!!



POINT  
2

早く決めても

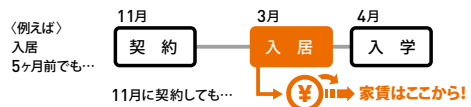
**家賃は入居日から** (春から発生)

アパートの申込みは、通常申込み時より約2週間程度で家賃が発生します。しかし当社では、現在空いているお部屋に限り、お部屋を早めにご契約いただいても、家賃発生をできる限り延ばすことが可能です。

※該当しない物件等、例外もございますので、詳細はスタッフまでお問い合わせください。



家賃後発生サービス



POINT  
3

入居時の**手続**も**お金**もラクラク!

**連帯保証人不要**

リビングギャラリーでは、入居のご契約時に、連帯保証人を立てる必要のない「連帯保証人不要プラン」もあります。印鑑証明、保証人確認など不要なので、スムーズにご契約いただくことが可能です。

※弊社指定物件が対象になります。  
※連帯保証人の代わりに、身元引受人を必須とさせていただきます。  
※(株)ジャックスの信用審査及サポートレントシステムへの入会が条件となります。初回、月額賃料等合計の50%が必要【最低事務手数料20,000円】毎月、月額賃料等合計額の1%が必要

確認  
不要!



**クレジットカード分割決済可能**

ご契約時の一時金カード支払いが可能です。もちろん分割もOKです!  
※ご契約者様とカード会社の契約内容によっては利用できない場合がございます。  
※月々の家賃は便利な自動引き落としをご利用ください。  
※リビングギャラリーが決済手数料を負担します。



POINT  
4

**Wi-Fi使い放題**で

快適なひとり暮らしのお部屋が豊富。

通信制限の心配ナシ!

**Wi-Fi無料  
使い放題**

リビングギャラリーでは、学生さんが安心して、かつ気持ち良く学生生活を送れるよう、いろいろなお部屋をご用意しております。きっと、皆様のご希望に沿うお部屋が見つかるはず!



POINT  
5

入居中も**24時間受付**の**安心サポート!**



カギのトラブル



水まわりの  
トラブル



ガラスのトラブル



在宅確認  
サポート

**トラブルサポート  
コールセンター**

夜間・休日でも24時間緊急対応!あらゆる「困った」をサポートするコールセンターを設置。カギ紛失による開錠や、水まわりのトラブルなど、お困り事を幅広く、迅速にサポートいたします。

※無料サービスについては規約に従い、お客様に実費をいただく場合があります。

※一部対象外の物件がございます。

POINT  
6

元警察官による**近隣トラブル解決支援サービス**



近隣トラブル解決支援  
**Mamorocca**

**事件未済の近隣トラブルを解決**

周囲の部屋からの騒音、近隣からの嫌がらせ、留守中に侵入された、ストーカー被害等に対応するサービスです。状況をヒアリングし、是正依頼をはじめ、解決に向けたサポートや関連機関のご案内をいたします。

POINT  
7

在学中の**転居**、  
卒業・就職時の**お部屋探し**もお任せください!

ご入居後、在学中に別のお部屋に引越したい場合や、卒業・就職で引越する場合、リビングギャラリーでご契約いただいている皆様のお部屋探しもお任せください。リビングギャラリーなら、新潟県内の近くのお店で首都圏や福島のお部屋探しの相談が可能です。東京などの首都圏への就職時のお部屋探しも新潟、東京、千葉、神奈川、福島にお店のあるリビングギャラリーにお任せください!

新潟・首都圏・福島の  
ネットワーク



POINT  
8

遠方にお住まいの方必見!  
**来店不要の「リモ賃」**でラクラクお部屋探し!

忙しくてなかなか内見に行けない…。遠方への引越しで、店舗に行くことができない…。そんなときでもリビングギャラリーなら大丈夫!来店不要のお部屋探し・リモート賃貸「リモ賃」は、パソコンやスマートフォンを介して自宅に居ながら、スタッフへの相談、気になるお部屋の内見ができ、ラクラクお部屋が探せます。また入居申込みもWebからの手続が可能となり、オンラインによる重要事項のご説明や郵送契約で、来店せずに契約手続までサポートすることができます。



ご相談はオンラインで、  
物件の紹介も  
画面を通して

気になるお部屋も、  
スタッフが現地から  
中継で内覧

**REMO CHIN リモ賃**  
来店不要のお部屋探し/リモート賃貸

- 1 オンラインビデオ通話で、お店スタッフに相談。
- 2 気になるお部屋をリモート内覧。
- 3 入居申込みもWebで簡単! 契約書も郵送します。
- 4 契約に関する重要事項説明もビデオ通話で。
- 5 契約完了! 鍵のお引渡し。

リビングギャラリー入居者向けサービス

LIVING PLUS+

住まいの+をまるごと手配。ひとり暮らしの「あったらいいな」を、リビングギャラリーがまとめてご用意！

家具・家電をお得にレンタル。

初めてのひとり暮らし、アレコレ必要なものを購入すると、お金がかかって大変。そんな方にオススメなのがレンタルサービスです。

単品レンタル商品

冷蔵庫120L

H1125×W480×D590  
冷蔵・冷凍2ドア

12ヶ月の場合 19,250円(税込)

24ヶ月の場合 27,500円(税込)

洗濯機4.2kg

外寸H957×W563×D580

12ヶ月の場合 15,950円(税込)

24ヶ月の場合 22,000円(税込)

セットレンタル商品

家電基本セット(レンジ)

冷蔵庫120L相当・洗濯機4.2kg・電子レンジ

12ヶ月の場合 40,810円(税込)

24ヶ月の場合 57,750円(税込)

そのほか、多数のレンタル商品を取り揃えております。上記以外のレンタル期間はQRコードからHPをご確認下さい。

RENTAL-K 0120-088-668

家具・家電・雑貨

必要なものがいっぺんに揃う！

セット商品をご購入でさらにお得！

ご希望のお客様に、「新生活応援通販マガジン Debut!」を無料でお届け！

WEB限定コンテンツ有！

オンラインでも購入できます！

Debut!

学生ひとり暮らし 新生活用品カタログ

NOW PRINTING

※商品内容やご利用に関する詳細な説明は、後日お届けいたしますカタログをご参照ください。※左記に掲載した誌面は過去の内容です。商品や価格が異なりますので予めご了承ください。

シングルライフコミュニケーションズ

〒950-2031 新潟県新潟市西区流通センター4-4-7

カタログ請求はこちら▶

万が一のピンチに備える！

投げる「投てき用消火用具」

誰でも簡単に使用可能

初期火災を約1〜5秒程度で消火

火災に向けてボトルを投げ入れるだけの簡単消火。複雑な操作は必要ありません。万が一の際にも直感的に対応できるため、火災を最小限に抑えられます。再燃も防止するので、避難経路の確保に役立ちます。

ファイテック「投てき用消火用具」が選ばれる理由！

寒い場所でも凍結しない！！

使用温度範囲が幅広い、寒冷地域に保管設置しても凍結することはありません。日本全国安心してご利用いただけます。

破損事故が起きても安心！！

ファイテックの投てき用消火用具はアンモニア刺激臭のしない中性消火剤。食品添加物の安全基準も満たした、手肌に触れても安全な消火用具です。

お申し込みはこちら

0120-090-116

詳細はこちら▶

学生寮

開志専門職大学提携寮

全寮寮長夫婦常駐

よい朝のために。KYORITSU HOTELS & DORMITORIES

万代エリア

男女寮

ドーミー新潟明石通

バストイレ別のマンションタイプの学生会館

家具・家電付

WIFI

所在地：新潟市中央区明石1-7-29  
新潟駅万代口徒歩5分  
建物：鉄筋コンクリート造 9階(全112室)  
居室：約18.20㎡／11.70帖  
朝夕2食付き／寮長夫婦が住込み管理

詳細はサイトをCHECK！

月々かかる費用

|         |                   |
|---------|-------------------|
| 館費      | 67,900円～71,400円   |
| 食費      | 19,360円(選択可能)     |
| 電気代     | 基本料金＋使用料          |
| 食事別契約食費 | 429円(朝食) 792円(夕食) |
| 水道料     | 1,650円            |
| 通信設備料   | 3,960円            |
| 月間管理費   | 20,500円           |

入寮手続費用(初期費用)

|       |                                        |
|-------|----------------------------------------|
| 入寮費   | 108,000円(1年) 140,000円(2年) 179,000円(3年) |
| 保証金   | 50,000円                                |
| 事務手数料 | 16,500円(契約時)                           |

男女寮

ドーミー新潟

共用部大幅リニューアル

家具・家電付

WIFI

所在地：新潟市中央区弁天1-4-18  
新潟駅万代口徒歩4分  
建物：鉄筋コンクリート造 11階(全125室)  
居室：約15.47㎡／10帖  
朝夕2食付き／寮長夫婦が住込み管理

詳細はサイトをCHECK！

月々かかる費用

|         |                   |
|---------|-------------------|
| 館費      | 55,800円～59,400円   |
| 食費      | 19,360円(選択可能)     |
| 電気代     | 8,800円(税込・月額固定)   |
| (水道光熱費) |                   |
| 通信設備料   | 3,960円(税込)        |
| 食事別契約食費 | 429円(朝食) 792円(夕食) |
| 月間管理費   | 19,500円           |

入寮手続費用(初期費用)

|       |                                                        |
|-------|--------------------------------------------------------|
| 入寮費   | 1年契約 90,000円 2年契約 120,000円 3年契約 140,000円 4年契約 160,000円 |
| 保証金   | 50,000円                                                |
| 事務手数料 | 16,500円(契約時)                                           |

女子寮

ドミトリー駅前

日当たり良くバルコニー付が嬉しいお部屋

家具・家電付

WIFI

所在地：新潟市中央区明石1-7-9  
新潟駅から徒歩5分  
建物：鉄筋コンクリート造 7階(全99室)  
居室：約10.5㎡／6.3帖  
朝夕2食付き／寮長夫婦が住込み管理

詳細はサイトをCHECK！

月々かかる費用

|         |                   |
|---------|-------------------|
| 館費      | 47,100円～          |
| 食費      | 20,900円(選択可能)     |
| 電気料金    | 基本料＋使用料           |
| 通信設備料   | 3,960円(税込)        |
| 食事別契約食費 | 429円(朝食) 792円(夕食) |
| 月間管理費   | 15,500円           |

入寮手続費用(初期費用)

|       |              |
|-------|--------------|
| 入寮費   | 80,000円(2年)  |
| 保証金   | 50,000円      |
| 事務手数料 | 16,500円(契約時) |

※料金情報2024年12月現在  
料金を変更させていただく場合がございます。

古町エリア

新潟駅南口・紫竹山エリア

の学生寮はP05へ。※お問い合わせ先(管理会社)が異なります。

■入寮までの流れ

随時見学可能(要予約)

入寮申込

返送・ご入金

入寮

入寮申込は先着順です。満室になり次第受付を締切ります。

お電話・インターネットでお申込

入寮契約書・入寮手続費用(保証金・入寮費・年間管理費) 共立メンテナンスへ返送・ご入金

契約寮へ入寮！

よい朝のために。

NSGカレッジリーグ提携学生寮の

お問合わせ・お申込・管理運営はこちら

KYORITSU HOTELS & DORMITORIES

株式会社 共立メンテナンス

学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8

0120-88-1030

学生寮

食事付き学生専用賃貸

アパート・マンション

13

14